

# AltImmo-Gest.COM

Mme SZYNAL Estelle

28 Rue Émile Zola 57300 HAGONDANGE

Tél : 0387673413 Mobile : 0676005516

E-mail : [altimmo.immo@gmail.com](mailto:altimmo.immo@gmail.com) / [estelle.altimmogest@gmail.com](mailto:estelle.altimmogest@gmail.com)

## DOSSIER DE LOCATION

### Cadre réservé à l'agence

Nom propriétaire : .....

Adresse : .....

Loyer : ..... Charges : .....

Dépôt de garantie : ..... Honoraires : .....

Type de logement :  F1  F2  F3  F4  F5  MAISON

### LOCATAIRE 1

### LOCATAIRE 2

### \*\*\*\* ETAT CIVIL \*\*\*\*

Nom : .....

Nom : .....

Prénom : .....

Prénom : .....

Date de naissance : .....

Date de naissance : .....

Lieu de naissance : .....

Lieu de naissance : .....

Nationalité : .....

Nationalité : .....

*Le présent document étant la propriété de l'agence, il ne sera pas restitué en cas de refus du*

**\*\*\*\* SITUATION DE FAMILLE \*\*\*\***

Situation :

- Marié(e)  Célibataire  Veuf(ve)  
 Divorcé(e)  Pacsé(e)/Concubinage

Date et lieu de mariage ou PACS : .....

.....

Nombre d'enfants à charge et âge : .....

.....

Situation :

- Marié(e)  Célibataire  Veuf(ve)  
 Divorcé(e)  Pacsé(e)/Concubinage

Date et lieu de mariage ou PACS : .....

.....

Nombre d'enfants à charge et âge : .....

.....

**\*\*\*\* COORDONNEES ACTUELLES \*\*\*\***

Adresse postale : .....

.....

Mobile : .....

Adresse mail : .....

Locataire

Depuis le : .....

Loyer mensuel : .....

Montant des charges : .....

Propriétaire

Mensualité crédit : .....

Hébergé

Nom et prénom de l'hébergeur : .....

.....

Lien de parenté : .....

Adresse postale : .....

.....

Mobile : .....

Adresse mail : .....

Locataire

Depuis le : .....

Loyer mensuel : .....

Montant des charges : .....

Propriétaire

Mensualité crédit : .....

Hébergé

Nom et prénom de l'hébergeur : .....

.....

Lien de parenté : .....

*Le présent document étant la propriété de l'agence, il ne sera pas restitué en cas de refus du*

**\*\*\*\* SITUATION PROFESSIONNELLE \*\*\*\***

Statut :  CDI  CDD  
 Fonctionnaire  Intérimaire

Professions : .....

Depuis le : .....

Nom employeur : .....

Adresse employeur : .....

.....

Tél employeur : .....

Salaire Net mensuel : .....

Statut :  CDI  CDD  
 Fonctionnaire  Intérimaire

Professions : .....

Depuis le : .....

Nom employeur : .....

Adresse employeur : .....

.....

Tél employeur : .....

Salaire Net mensuel : .....

**\*\*\*\* SITUATION BANCAIRE \*\*\*\***

Nom banque : .....

Adresse de la banque : .....

.....

Crédit en cours :  OUI  NON

Nature et montant : .....

.....

Nom banque : .....

Adresse de la banque : .....

.....

Crédit en cours :  OUI  NON

Nature et montant : .....

.....

Fait à : ..... Le : .....

Signature de tous les locataires, précédée de la mention « Certifié exact »

*Le présent document étant la propriété de l'agence, il ne sera pas restitué en cas de refus du*

# Liste des documents à fournir pour le traitement de votre dossier

**TOUT DOSSIER INCOMPLET NE POURRA ETRE TRAITE**

## Pour l'ensemble des personnes :

- Copie de la carte nationale d'identité RECTO/VERSO
- Locataire : Attestation de loyers et charges à jour ou 3 dernières quittances
- Propriétaire : dernière taxe foncière RECTO/VERSO ou titre de propriété
- Hébergé : Attestation sur l'honneur de mise à disposition d'un logement à titre gratuit

## Pour les locataires salariés :

- 3 derniers bulletins de salaires
- Attestation de l'employeur datant de moins d'un mois ou contrat de travail
- Dernier avis d'imposition sur le revenu RECTO/VERSO

## Pour les locataires exerçant une profession non salariée :

- Un extrait de K-BIS de moins de 3 mois ou copie de la carte professionnelle
- Le dernier bilan ou une attestation de ressources pour l'exercice en cours délivrée par un comptable
- Dernier avis d'imposition sur le revenu RECTO/VERSO

## Pour les locataires retraités et/ou pensionnés :

- Un justificatif de pension + Complémentaire
- Dernier avis d'imposition sur le revenu RECTO/VERSO

## Pour les étudiants :

- Copie de la carte d'étudiant ou certificat de scolarité
- Dossier de cautionnement avec garant obligatoire

*Le présent document étant la propriété de l'agence, il ne sera pas restitué en cas de refus du*

## RENSEIGNEMENTS GARANT (si nécessaire)

### \*\*\*\*ETAT CIVIL \*\*\*\*

Nom : .....

Prénom : .....

Date de naissance : .....

Lieu de naissance : .....

Nationalité : .....

### \*\*\*\* Situation de famille \*\*\*\*

Situation :  Marié(e)  Célibataire  Veuf(ve)  Divorcé(e)  Pacsé(e)/Concubinage

Date et lieu de mariage ou PACS : .....

Nombre d'enfants à charge et âge : .....

### \*\*\*\* Coordonnées actuelles \*\*\*\*

Adresse postale : .....

Mobile : .....

Adresse mail : .....

Locataire

Depuis le : .....

Loyer mensuel : .....

Montant des charges : .....

Propriétaire

Mensualité crédit : .....

*Le présent document étant la propriété de l'agence, il ne sera pas restitué en cas de refus du*

\*\*\*\* SITUATION PROFESSIONNELLE \*\*\*\*

Statut :  CDI  CDD  Fonctionnaire  Intérimaire

Professions : .....

Depuis le : .....

Nom employeur : .....

Adresse employeur : .....

Tél employeur : .....

Salaires Net mensuel : .....

\*\*\*\* SITUATION BANCAIRE \*\*\*\*

Nom banque : .....

Adresse de la banque : .....

Crédit en cours :  OUI  NON

Nature et montant : .....

Fait à : ..... Le : .....

Signature précédée de la mention « Certifié exact »

*Le présent document étant la propriété de l'agence, il ne sera pas restitué en cas de refus du*