

# AltImmo-Gest.COM

Mme SZYNAL Estelle

28 Rue Émile Zola 57300 HAGONDANGE

Tél : 0387673413 Mobile : 0676005516

E-mail : [altimmo.immo@gmail.com](mailto:altimmo.immo@gmail.com) / [estelle.altimmogest@gmail.com](mailto:estelle.altimmogest@gmail.com)

## \*\*\*DOSSIER DE LOCATION\*\*\*

### Cadre réservé à l'agence

Nom propriétaire : .....

Adresse : .....

Loyer : ..... Charges : .....

Dépôt de garantie : ..... Honoraires : .....

Type de logement :  F1  F2  F3  F4  F5  MAISON

Date et heure de visite : .....

Nom et prénom du ou des locataire(s) : .....

N° portable du ou des locataire(s) : .....

*Le présent document étant la propriété de l'agence, il ne sera pas restitué en cas de refus du*

# →→ RENSEIGNEMENTS LOCATAIRE(S) ←←

**LOCATAIRE 1**

**LOCATAIRE 2**

## \* ETAT CIVIL \*

Nom : .....

Nom : .....

Prénom : .....

Prénom : .....

Date de naissance : .....

Date de naissance : .....

Lieu de naissance : .....

Lieu de naissance : .....

Nationalité : .....

Nationalité : .....

## \*\* SITUATION DE FAMILLE \*\*

Situation :

- Marié(e)  Célibataire  Veuf(ve)  
 Divorcé(e)  Pacsé(e)/Concubinage

Situation :

- Marié(e)  Célibataire  Veuf(ve)  
 Divorcé(e)  Pacsé(e)/Concubinage

Date et lieu de mariage ou PACS : .....

Date et lieu de mariage ou PACS : .....

.....

.....

Nombre d'enfants à charge et âge : .....

Nombre d'enfants à charge et âge : .....

.....

.....

*Le présent document étant la propriété de l'agence, il ne sera pas restitué en cas de refus du*

**\*\*\* COORDONNEES ACTUELLES \*\*\***

Adresse postale : .....

.....

Mobile : .....

Adresse mail : .....

Locataire

Depuis le : .....

Loyer mensuel : .....

Montant des charges : .....

Propriétaire

Mensualité crédit : .....

Hébergé

Nom et prénom de l'hébergeur : .....

.....

Lien de parenté : .....

Adresse postale : .....

.....

Mobile : .....

Adresse mail : .....

Locataire

Depuis le : .....

Loyer mensuel : .....

Montant des charges : .....

Propriétaire

Mensualité crédit : .....

Hébergé

Nom et prénom de l'hébergeur : .....

.....

Lien de parenté : .....

**\*\*\*\* SITUATION PROFESSIONNELLE \*\*\*\***

Statut :  CDI  CDD

Fonctionnaire  Intérimaire

Professions : .....

Depuis le : .....

Nom employeur : .....

Adresse employeur : .....

.....

Tél employeur : .....

Salaire Net mensuel : .....

Statut :  CDI  CDD

Fonctionnaire  Intérimaire

Professions : .....

Depuis le : .....

Nom employeur : .....

Adresse employeur : .....

.....

Tél employeur : .....

Salaire Net mensuel : .....

*Le présent document étant la propriété de l'agence, il ne sera pas restitué en cas de refus du*

\*\*\*\*\* SITUATION BANCAIRE \*\*\*\*\*

Nom banque : .....

Nom banque : .....

Adresse de la banque : .....

Adresse de la banque : .....

.....

.....

Crédit en cours :  OUI  NON

Crédit en cours :  OUI  NON

Nature et montant : .....

Nature et montant : .....

.....

.....

Fait à : ..... Le : .....

Signature de tous les locataires, précédée de la mention « Certifié exact »

*Le présent document étant la propriété de l'agence, il ne sera pas restitué en cas de refus du*

# →→ RENSEIGNEMENTS GARANT(S) ←←

A remplir uniquement sur demande de l'agence  
Un garant par locataire

Garant 1

Garant 2

## \* ETAT CIVIL \*

Nom : .....

Nom : .....

Prénom : .....

Prénom : .....

Date de naissance : .....

Date de naissance : .....

Lieu de naissance : .....

Lieu de naissance : .....

Nationalité : .....

Nationalité : .....

## \*\* SITUATION DE FAMILLE \*\*

Situation :

- Marié(e)  Célibataire  Veuf(ve)  
 Divorcé(e)  Pacsé(e)/Concubinage

Situation :

- Marié(e)  Célibataire  Veuf(ve)  
 Divorcé(e)  Pacsé(e)/Concubinage

Date et lieu de mariage ou PACS : .....

Date et lieu de mariage ou PACS : .....

Nombre d'enfants à charge et âge : .....

Nombre d'enfants à charge et âge : .....

*Le présent document étant la propriété de l'agence, il ne sera pas restitué en cas de refus du*

**\*\*\* COORDONNEES ACTUELLES \*\*\***

Adresse postale : .....

Adresse postale : .....

Mobile : .....

Mobile : .....

Adresse mail : .....

Adresse mail : .....

Locataire

Locataire

Depuis le : .....

Depuis le : .....

Loyer mensuel : .....

Loyer mensuel : .....

Montant des charges : .....

Montant des charges : .....

Propriétaire

Propriétaire

Mensualité crédit : .....

Mensualité crédit : .....

Hébergé

Hébergé

Nom et prénom de l'hébergeur : .....

Nom et prénom de l'hébergeur : .....

Lien de parenté : .....

Lien de parenté : .....

**\*\*\*\* SITUATION PROFESSIONNELLE \*\*\*\***

Statut :  CDI  CDD  
 Fonctionnaire  Intérimaire

Statut :  CDI  CDD  
 Fonctionnaire  Intérimaire

Professions : .....

Professions : .....

Depuis le : .....

Depuis le : .....

Nom employeur : .....

Nom employeur : .....

Adresse employeur : .....

Adresse employeur : .....

Tél employeur : .....

Tél employeur : .....

Salaire Net mensuel : .....

Salaire Net mensuel : .....

*Le présent document étant la propriété de l'agence, il ne sera pas restitué en cas de refus du*

\*\*\*\*\* SITUATION BANCAIRE \*\*\*\*\*

Nom banque : .....

Nom banque : .....

Adresse de la banque : .....

Adresse de la banque : .....

.....

.....

Crédit en cours :  OUI  NON

Crédit en cours :  OUI  NON

Nature et montant : .....

Nature et montant : .....

.....

.....

Fait à : ..... Le : .....

Signature de tous les locataires, précédée de la mention « Certifié exact »

*Le présent document étant la propriété de l'agence, il ne sera pas restitué en cas de refus du*

# →→ LISTE DES DOCUMENTS A FOURNIR POUR LE TRAITEMENT DE VOTRE DOSSIER ←←

TOUT DOSSIER INCOMPLET NE POURRA ETRE TRAITE

Pour l'ensemble des personnes (locataire(s) et/ou garant(s)) :

- Copie de la carte nationale d'identité RECTO/VERSO
- Locataire : Attestation de loyers et charges à jour ou 3 dernières quittances
- Propriétaire : dernière taxe foncière RECTO/VERSO ou titre de propriété
- Hébergé : Attestation sur l'honneur de mise à disposition d'un logement à titre gratuit et la carte d'identité de l'hébergeur

Pour les locataires salariés (locataire(s) et/ou garant(s)) :

- 3 derniers bulletins de salaires
- Attestation de l'employeur datant de moins d'un mois ou contrat de travail
- Dernier avis d'imposition sur le revenu RECTO/VERSO

Pour les locataires exerçant une profession non salariée (locataire(s) et/ou garant(s)) :

- Un extrait de K-BIS de moins de 3 mois ou copie de la carte professionnelle
- Le dernier bilan ou une attestation de ressources pour l'exercice en cours délivrée par un comptable
- Dernier avis d'imposition sur le revenu RECTO/VERSO

Pour les locataires retraités et/ou pensionnés (locataire(s) et/ou garant(s)) :

- Un justificatif de pension + Complémentaire
- Dernier avis d'imposition sur le revenu RECTO/VERSO

Pour les étudiants (locataire(s) et/ou garant(s)) :

- Copie de la carte d'étudiant ou certificat de scolarité
- Dossier de cautionnement avec garant obligatoire

*Le présent document étant la propriété de l'agence, il ne sera pas restitué en cas de refus du*